

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

tussen

Buurkracht Projecten B.V.

en

Gemeente Boxtel

en

Gemeente Sint-Michielsgestel

en

MijnGemeenteDichtbij

8 oktober 2024

INHOUDSOPGAVE

1. Definities en interpretatie	5
2. Doel van de Overeenkomst	5
3. Rol van de afzonderlijke partijen	6
4. Financiële afspraken	7
5. Looptijd	8
6. Aansprakelijkheid	8
7. Beëindiging van de Overeenkomst	8
8. Slotbepalingen	9

BIJLAGEN

Bijlage 1	Definities	11
Bijlage 2	Voorstel in het kader van de energiebespaarcoalitie: Buurkracht pakt door	12
Bijlage 3	Subsidiebeschikking Energiebespaarcoalitie	13

DE ONDERGETEKENDEN

- (1) **Buurkracht Projecten B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te (3511 SX) Utrecht en kantoorhoudend aan het Daalseplein 101, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 75684101 (**Buurkracht**);

en
- (2) De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Boxtel, zetelende te Boxtel aan de Markt 1, 5281 AT Boxtel te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester van Boxtel (**Gemeente Boxtel**);

en
- (3) De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Sint-Michielsgestel, zetelende te Sint-Michielsgestel aan het Meanderplein 1, 5271 GC Sint-Michielsgestel, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester van Sint-Michielsgestel (**Gemeente Sint-Michielsgestel**);

en
- (4) De publiekrechtelijke rechtspersoon MijnGemeenteDichtbij, zetelende te Boxtel aan de Markt 1, 5281 AT Boxtel, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de voorzitter van MijnGemeenteDichtbij (**MijnGemeenteDichtbij**).

De Gemeente Boxtel en de Gemeente Sint-Michielsgestel worden hierna genoemd '**de Gemeente**'. Waar 'de Gemeente' staat kan aldus zowel de Gemeente Boxtel als de Gemeente Sint-Michielsgestel gelezen worden.

Buurkracht, de Gemeente en MijnGemeenteDichtbij worden hierna gezamenlijk ook genoemd: '**Partijen**'.

NEMEN IN OVERWEGING:

- (A) In 2019 is de Stichting Buurkracht ('**de Stichting**') opgericht. De Stichting opereert zonder commerciële doelstelling of winstoogmerk. De activiteiten van de Stichting worden gefinancierd door de Rijksoverheid, gemeenten en provincies. De doelstelling van de Stichting is om in heel Nederland de burgerparticipatie, sociale veerkracht en leefbaarheid in buurten te verhogen door de bewoners van die buurten te verbinden en activeren;
- (B) Buurkracht is een 100% (klein)dochter van de Stichting;
- (C) Buurkracht heeft meer dan 10 jaar ervaring op het gebied van bewonersparticipatie en Buurkracht heeft meer dan 650 bewonersinitiatieven opgezet en ondersteund;

- (D) Buurkracht maakt onderdeel uit van de Energiebespaarcoalitie. De Energiebespaarcoalitie is een initiatief van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (**Min BZK**) en vormt een netwerk van overheden, maatschappelijke organisaties, marktpartijen en kennisinstellingen. De Energiebespaarcoalitie richt zich op iedereen die in staat is om invloed uit te oefenen of daadwerkelijk zelf het energieverbruik in gebouwen kan verminderen. Activiteiten van de coalitie zijn gericht op het informeren, inspireren, motiveren en activeren van deze doelgroep om versneld met energiebesparing aan de slag te (blijven) gaan;
- (E) In het kader van haar deelname aan de Energiebespaarcoalitie heeft Buurkracht een plan geschreven: 'Buurkracht pakt door' ('**het Plan**'). Het doel van het Plan is het leveren van een bijdrage aan (het versnellen van) de energietransitie. Het Plan is als **Bijlage 2** aan deze overeenkomst gehecht;
- (F) Het Min BZK heeft per brief van 4 oktober 2023 aan Buurkracht laten weten dat een subsidie van EUR 633.320,- aan Buurkracht wordt toegekend om het Plan ten uitvoer te brengen ('**de Subsidie**') (**Bijlage 3**);
- (G) Het Plan is erop gericht om een structurele, langdurige en brede ondersteuning van Buurtinitiatieven te faciliteren met als doel volwaardige bewonersparticipatie te bewerkstelligen. Door uitvoering van deze Overeenkomst leveren Partijen een bijdrage aan dit doel;
- (H) Het Plan is opgedeeld in zes verschillende fases. De eerste vier fases worden gefinancierd door de verkregen Subsidie. De Gemeente verbindt zich -uitsluitend voor haar aandeel- middels het aangaan van deze Overeenkomst tot het financieren van de fase 5 en 6, zoals omschreven in het Plan;
- (I) Partijen zijn ervan overtuigd dat het met een volwaardige vorm van bewonersparticipatie mogelijk is om belangrijke thema's in de maatschappij aan te pakken die verder reiken dan de publieke taak van overheden, zoals de energietransitie;
- (J) In het Klimaatakkoord is afgesproken dat gemeenten een centrale rol spelen in de energietransitie. Alle gemeenten in Nederland leggen in een (eerste) versie van de Transitievisie Warmte vast welke wijken voor 2030 van het aardgas af gaan. Voor deze wijken dient een plan opgesteld te worden, het Wijkuitvoeringsplan;
- (K) Partijen zijn ervan overtuigd dat de Wijkuitvoeringsplannen leiden tot een eerlijke en rechtvaardige energietransitie wanneer deze plannen worden gedragen door het overgrote deel van de bewoners;
- (L) Partijen zijn ervan overtuigd dat een structurele samenwerking nodig is tussen gemeente en bewoners om te komen tot gedragen Wijkuitvoeringsplannen;

EN OVERWEGEN VERDER:

- (M) Dat de ambtelijke organisatie van de Gemeente is ondergebracht in het openbaar lichaam MijnGemeenteDichtbij;
- (N) Dit betekent dat niet de Gemeente, maar MijnGemeenteDichtbij bevoegd is afspraken te maken over de inzet van ambtelijke capaciteit ten behoeve van het Plan;

MijnGemeenteDichtbij daarom -uitsluitend waar het betreft afspraken over de inzet van ambtelijke capaciteit- partij bij deze overeenkomst is;

EN OVERWEGEN TOT SLOT:

- (O) Dat partijen de gemaakte afspraken als volgt schriftelijk wensen vast te leggen.

VERKLAREN OVEREEN TE KOMEN:

1. DEFINITIES EN INTERPRETATIE

- 1.1 Tenzij uit de context van de Overeenkomst anders blijkt, hebben de in deze Overeenkomst met een hoofdletter geschreven woorden de betekenis als gedefinieerd in **Error! Reference source not found.**
- 1.2 De considerans en de Bijlagen waarnaar in de Overeenkomst wordt verwezen vormen een integraal en onlosmakelijk onderdeel van de Overeenkomst.
- 1.3 Waar in deze overeenkomst ‘Gemeente’ staat kan zowel de Gemeente Boxtel als de Gemeente Sint-Michielsgestel gelezen worden, echter uitsluitend voor zover het haar aandeel in het Plan betreft.
- 1.4 Geen bepaling van de Overeenkomst zal ten nadele van een der Partijen worden uitgelegd uitsluitend vanwege het feit dat diegene verantwoordelijk was voor het opstellen van die betreffende bepaling.

2. DOEL VAN DE OVEREENKOMST

- 2.1 Het bekrachtigen van de deelname van de Gemeente en MijnGemeenteDichtbij aan het Plan dat is aangehecht als **Bijlage 2**.
- 2.2 De Overeenkomst biedt een raamwerk aan de hand waarvan (i) Buurkracht zich verplicht om werkzaamheden te verrichten ten behoeve van het realiseren van de doelstelling om een duurzame samenwerking op te bouwen met 12 Buurtinitiatieven en (ii) de Gemeente zich verbindt medewerking te verlenen aan de uitvoering van de door het Min BZK gesubsidieerde activiteiten van Buurkracht. De Gemeente draagt daarnaast ook financieel bij aan de continuering van deze activiteiten na de looptijd van de fases die zijn gefinancierd middels de Subsidie.

2.3 De Overeenkomst betreft derhalve nadrukkelijk het begeleiden en ondersteunen van de (acties van de) Buurtinitiatieven en het organiseren van de samenwerking tussen de Gemeente en haar bewoners.

2.4 Het realiseren van (energiebesparende) maatregelen, warmteoplossingen en het opstellen van de Wijkuitvoeringsplannen, maken geen deel uit van de Overeenkomst.

3. ROL VAN DE AFZONDERLIJKE PARTIJEN

3.1 Buurkracht treedt op als coördinator binnen de samenwerking met de Gemeente ter uitvoering van het Plan. Ten behoeve van de coördinatie stelt Buurkracht een team aan dat bestaat uit (minimaal) twee buurtbegeleiders (waarvan één ook de rol van projectleider vervult), een specialist op het gebied van routekaarten, een communicatieadviseur en een data-analist.

3.2 Buurkracht draagt zorg voor het organiseren van in het Plan genoemde (en deels gesubsidieerde) activiteiten zoals het opstellen van de routekaarten, participatie- en stakeholders scans, plan van aanpak, communicatieplan, teamvorming van buurtteams, opzetten en promoten van acties met de buurtteams, het ter beschikking stellen van het platform Buurkracht online en het leveren van communicatiemiddelen en campagnes om de lokale acties te ondersteunen.

3.3 Buurkracht betreft de medewerkers, bestuurders en directie van de Gemeente en MijnGemeenteDichtbij en zorgt ervoor dat zij onderdeel worden van de leerervaringen uit deze samenwerking.

3.4 Aanvullend op deze overeenkomst en het Plan uit Bijlage 2, stellen de Gemeente en Buurkracht een plan van aanpak op waarin uiteen wordt gezet hoe zij tot 6 Buurtinitiatieven wordt gekomen en hoe deze in jaar 2 en 3 worden ondersteund.

3.5 MijnGemeenteDichtbij levert een actieve bijdrage aan de uitvoering van het Plan. Deze rol vraagt om intensieve betrokkenheid van de (medewerkers van) MijnGemeenteDichtbij, gedurende gemiddeld 1-2 dag(en) per week, eventueel verdeeld over meerdere medewerkers van MijnGemeenteDichtbij. In dit kader neemt MijnGemeenteDichtbij intern de regie in het proces, met als belangrijke taak de afstemming tussen de verschillende afdelingen binnen MijnGemeenteDichtbij. MijnGemeenteDichtbij onderkent dat deze afstemming van belang is voor het creëren van draagvlak bij de deelnemers aan het Buurtinitiatief, welk draagvlak cruciaal is voor de succesvolle uitvoering van het Plan.

3.6 MijnGemeenteDichtbij zorgt ervoor dat een of meerdere beleidsmedewerkers, wijkmanagers en collega's van andere domeinen die met participatie te maken hebben en contacten hebben met actieve bewoners, beschikbaar zijn voor deelname aan de routekaartsessies. Het doel hiervan is het waarborgen van een goede afstemming met bewoners.

- 3.7 Om de op te bouwen relatie tussen de Gemeente en de betrokken bewoners ook na de looptijd van de Overeenkomst te waarborgen, zorgt MijnGemeenteDichtbij ervoor zodat de opgebouwde relatie bestand is tegen uitval van een medewerker of een personele wisseling.
- 3.8 MijnGemeenteDichtbij draagt zorg voor een goede samenwerking tussen haar communicatieafdeling/-medewerkers en die van Buurkracht. Op verzoek van Buurkracht zal MijnGemeenteDichtbij zorgdragen voor de verspreiding van brieven / communicatiemiddelen.
- 3.9 De Gemeente is zich ervan bewust dat de Buurtinitiatieven breder actief zullen zijn dan alleen op het gebied van de energietransitie en zal zich inspannen om ook andere activiteiten (b.v. klimaatadaptatie, groenvoorziening, afval) van de opgezette buurtteams/bewonersinitiatieven te ondersteunen.

4. FINANCIËLE AFSPRAKEN

- 4.1 Via de Subsidie verkrijgt Buurkracht een maximale bijdrage vanuit Min BZK zijnde € 633.320,-. Hiervan is € 612.320,- te alloceren als financiering voor het opzetten van Buurtinitiatieven en initiële acties tot en met 31 december 2024 in vier verschillende gemeenten (€ 153.080,- per gemeente). Daarbij is het uitgangspunt dat per gemeente 12 Buurtinitiatieven ontplooid worden.
- 4.2 Voor de Gemeente Boxtel en Gemeente Sint-Michielsgestel geldt echter dat zij ieder 6 Buurtinitiatieven zullen ontplooiën. Dit betekent dat iedere Gemeente voor de helft een aandeel heeft in het Plan.
- 4.3 De fases 1 t/m 4 die in het eerste jaar van het Plan worden uitgevoerd, worden gefinancierd met de Subsidie.
- 4.4 De fases 5 en 6 die in het tweede en derde jaar van het Plan worden uitgevoerd, worden gefinancierd door de Gemeente.
- 4.5 De financiële bijdrage van de Gemeente bestaat uit een bedrag van € 5.000,- excl BTW per Buurtinitiatief per jaar. Bij 6 (zes) deelnemende Buurtinitiatieven, komt dat voor 2025 neer op een totale financiële bijdrage per Gemeente van € 30.000,- excl BTW.
- 4.6 De financiële bijdrage van de Gemeente wordt jaarlijks, voor het eerst per 1 januari 2026, geïndexeerd conform het CPI cijfer van het Centraal Bureau voor de Statistiek.
- 4.7 Facturatie door Buurkracht geschiedt jaarlijks vooraf. In januari 2025 factureert Buurkracht de in 2025 te verrichten werkzaamheden aan de Gemeente. De werkzaamheden voor 2026 worden in januari 2026 door Buurkracht aan de Gemeente gefactureerd.
- 4.8 Ieder jaar wordt aan het begin van het jaar geïventariseerd hoeveel van de maximaal 6 opgezette Buurtinitiatieven (nog) actief zijn. Mocht blijken dat meer geld nodig is dan bij het sluiten van de Overeenkomst voorzien, dan gaan Buurkracht en de betreffende

Gemeente met elkaar in overleg voordat extra kosten worden gemaakt. Zonder voorafgaande schriftelijke overeenstemming tussen Buurkracht en de betreffende Gemeente wordt niet meer geld uitgegeven dan begroot. Een bijdrage uit de Subsidie die niet wordt benut, dient te worden terugbetaald aan de subsidieverstrekker.

- 4.9 Indien Partijen gedurende de looptijd van de Overeenkomst plannen bedenken die niet vallen onder het doel van de Overeenkomst zoals omschreven in artikel 2, treden zij in overleg over de financiering van deze plannen. Dit geldt ook voor Buurtinitiatieven zoals beschreven in 3.9. Dergelijke plannen worden vervolgens louter uitgevoerd indien Buurkracht en de betreffende Gemeente schriftelijke overeenstemming hebben bereikt over de betaling van de hiermee verbonden kosten.

5. LOOPTIJD

- 5.1 Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de periode van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2026.

6. AANSPRAKELIJKHEID

- 6.1 Partijen vrijwaren elkaar over en weer van enige aansprakelijkheid voor (imago)schade die andere Partij lijdt en welke die direct of indirect voortvloeit uit de uitvoering of niet-nakoming van de Overeenkomst.
- 6.2 Onder "imagoschade" wordt verstaan elke schade aan het beeld of de perceptie van een Partij, inclusief maar niet beperkt tot schade veroorzaakt door negatieve publiciteit of verlies van vertrouwen.
- 6.3 Het bepaalde in 6.1 is niet van toepassing indien de ontstane (imago)schade is ontstaan door opzet of grove nalatigheid van een der Partijen.

7. BEËINDIGING VAN DE OVEREENKOMST

- 7.1 Deze Overeenkomst kan door ieder der Partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd of ontbonden indien:
- (a) Buurkracht surséance van betaling aanvraagt;
 - (b) Buurkracht in staat van faillissement wordt verklaard of onder curatele wordt gesteld;
 - (c) Buurkracht de zeggenschap over de organisatie/uitvoering van het Plan verliest en/of de organisatie/uitvoering van het Plan wordt overgedragen aan een derde;
 - (d) Buurkracht haar bedrijf stillegt of liquideert;
 - (e) De raad van de Gemeente een beroep doet op artikel 12 Financiële verhoudingswet;
 - (f) Sprake is van een toerekenbare tekortkoming van één der Partijen in de nakoming van enige verplichting uit hoofde van deze Overeenkomst, welke tekortkoming niet

is hersteld binnen redelijke termijn na verzending van de andere Partij van een schriftelijke mededeling waarin de tekortkoming wordt aangeduid en nakoming wordt verlangd. Voorwaarde hierbij is dat de tekortkoming zodanig ernstig is dat voortzetting van de samenwerkingsovereenkomst niet in redelijkheid verlangd kan worden;

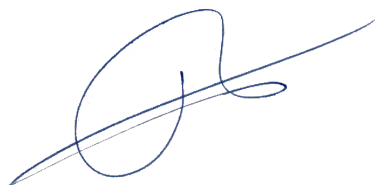
- 7.2 Aan ontbinding als bedoeld in de voornoemde artikelen 7.1(a) t/m 7.1(e) kunnen Partijen geen enkel recht op schadevergoeding en/of andersluidende kosten ontlenen.

8. SLOTBEPALINGEN

- 8.1 Wijzigingen of aanvullingen op deze overeenkomst zijn tussen Partijen slechts bindend, indien deze schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
- 8.2 Partijen zullen zich naar beste vermogen inspannen om tussen hen gerezen geschillen over de uitleg of toepassing van deze Overeenkomst in minnelijk overleg op te lossen.
- 8.3 Alle geschillen in verband met deze Overeenkomst of met afspraken die daarmee samenhangen, worden bij uitzondering van andere gerechten beslecht door de bevoegde rechter van de Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch.
- 8.4 Partijen zullen zich adequaat verzekeren tegen bedrijfs- en beroepsaansprakelijkheden.

Getekend in tweevoud,

Buurkracht



Namens deze : Roel Woudstra

Functie/titel : Algemeen directeur

Datum : 8 oktober 2024

Gemeente Boxtel

Namens deze : Ronald van Meygaarden

Functie/titel : Voorzitter/burgemeester

Datum : 8 oktober 2024

Gemeente Sint-Michielsgestel

Dagelijks bestuur van MijnGemeenteDichtbij

Namens deze : Eiko Smid

Functie/titel : Voorzitter/Burgemeester

Datum : 8 oktober 2024

Namens deze : Ronald van Meygaarden

Functie/titel : Voorzitter Dagelijks bestuur

Datum : 8 oktober 2024

BIJLAGE 1 DEFINITIES

In deze Overeenkomst hebben de met hoofdletter aangeduide woorden en uitdrukkingen de betekenis die hieronder is weergegeven tenzij uit de context onmiskenbaar een andere betekenis volgt:

Buurkracht	Buurkracht Projecten B.V.
Buurtinitiatieven	De initiatieven die worden aangedragen door de bewoners van de door de Gemeente geselecteerde aan het Plan deelnemende buurten.
Energiebespaarcoalitie	De energiebespaarcoalitie is een netwerk van overheden, maatschappelijke organisaties, marktpartijen en kennisinstellingen. De energiebespaarcoalitie richt zich op iedereen die in staat is om invloed uit te oefenen of daadwerkelijk zelf het energieverbruik in gebouwen kan verminderen. Activiteiten van de coalitie zijn gericht op het informeren, inspireren, motiveren en activeren van deze doelgroep om versneld met energiebesparing aan de slag te gaan.
Klimaatakkoord	Klimaatakkoord Den Haag, 28 juni 2019.
Min BZK	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.
Overeenkomst	De onderhavige overeenkomst.
Plan	Buurkracht pakt door, Voorstel Energiebespaarcoalitie. Zie Bijlage 2.
Stichting	Stichting Buurkracht.
Subsidie	De door Min BZK aan Buurkracht verstrekte subsidie. Zie Bijlage 3.
Transitievisie Warmte	In het Klimaatakkoord is afgesproken dat gemeenten elke 5 jaar een Transitievisie warmte vaststellen. Met die transitievisie maken gemeenten het tijdspad inzichtelijk: wanneer kunnen welke wijken of buurten van het aardgas worden afgekoppeld.
Wijkuitvoeringsplannen	De in het kader van het Klimaatakkoord opgezette plannen per wijk die erop zijn gericht om de doelstellingen van het Klimaatakkoord te verwezenlijken.

**BIJLAGE 2 VOORSTEL IN HET KADER VAN DE ENERGIEBESPAARCOALITIE: BUURKRACHT PAKT
DOOR**

BIJLAGE 3 SUBSIDIEBESCHIKKING ENERGIEBESPAARCOALITIE