

Zaaknummer: 1349184
Portefeuillehouder: Mariëlle van Alphen – Habraken
Team: RMEO-MEO
Steller: Lieke Roodenburg
Betrokken medewerker(s):

Onderwerp

Bijdrage Keurmerk Veilig Ondernemen Ladonk.

Samenvatting

Het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) is een publiek-private samenwerking tussen een afvaardiging van ondernemers, gemeente, politie, brandweer en andere beveiligingspartijen. Partijen maken binnen een werkgroep gezamenlijke afspraken om zich in te spannen voor een schoon, heel en veilig bedrijventerrein en waar mogelijk dit naar een hoger niveau te tillen. Deze afspraken worden vastgelegd in een Plan van Aanpak voor 3 jaren en in een audit door KIWA getoetst. Indien de werkgroep slaagt voor deze audit wordt door KIWA het keurmerk in de vorm van een certificaat voor het bedrijventerrein afgegeven.

Het voorzitterschap van de werkgroep was voorheen in handen van Stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Boxtel (SBBB). SBBB heeft enkele jaren geleden haar taken ten aanzien van het KVO afgestoten, waardoor niet tijdig aan de hercertificeringseis is voldaan en is het certificaat verlopen.

Door initiatiefnemer Klankbord Ladonk en op verzoek van ondernemers van Ladonk, is de samenwerking binnen het KVO nieuw leven in geblazen. Dit heeft ertoe geleid dat Ladonk per 10 mei 2023 opnieuw het keurmerk heeft behaald. De komende twee jaren dient de werkgroep zich in te spannen om het keurmerk in stand te houden. Uiterlijk vóór 10 mei 2026 dient er een nieuwe audit plaats te vinden.

Klankbord Ladonk heeft de taken ten aanzien van het KVO sinds 2022 overgenomen van SBBB en heeft recent een nieuwe stichting opgericht voor de continuering van het KVO, te weten Stichting Veilig Ondernemen Bedrijventerreinen Boxtel (SVOBB). De kosten ten behoeve van de certificering zijn nog door SBBB gefinancierd.

Voorstel college

1. Akkoord te gaan met de inhoud van het convenant en deze te ondertekenen om de samenwerking te bekrachtigen.
2. Een financiële bijdrage van € 14.000,00 te leveren aan het KVO, bestaande uit:
 - 2.1 een eenmalige bijdrage van € 4.000,00 ten behoeve van hercertificering in 2023;
 - 2.2 een bijdrage van maximaal € 10.000,00 ten behoeve van de continuering van het KVO in 2024-2025 op basis van daadwerkelijk gemaakte kosten.

Inleiding

SBBB is ontstaan onder de vlag van ondernemersvereniging SPIN, met als doel het collectief beveiligen van bedrijventerrein Ladonk. SBBB is medeverantwoordelijk voor onder andere het optuigen van de collectieve camerabeveiliging (met bijbehorend glasvezelnetwerk), collectieve surveillance en het KVO. Middels lidmaatschapsgelden van ondernemers van Ladonk aan SPIN werd de collectieve beveiliging gefinancierd. De gemeente leverde ook een financiële bijdrage, waardoor SPIN voldoende financiële middelen had om in collectieve zaken te voorzien op Ladonk. Daarnaast was de gemeente inhoudelijke gesprekspartner voor het bestuur van SPIN.

Door een meningsverschil over de invulling van de activiteiten en de wijze waarop de gelden besteed werden, heeft de gemeente haar financiële bijdrage aan SPIN stopgezet. Later werd hierdoor de volledige samenwerking in 2019 beëindigd en sindsdien zijn het bestuur van SPIN en de gemeente geen gesprekspartner meer.

Een aantal ondernemers van Ladonk betreurde deze kwestie en besloot onder de naam Klankbord Ladonk toenadering te zoeken tot de gemeente, om vanuit de ondernemers wel met de gemeente in gesprek te blijven. Dit heeft geleid tot de ondertekening van de 'Samenwerkingsovereenkomst Publiek-private samenwerking bedrijventerrein Ladonk te Boxtel op 17 december 2020', zie bijlage 2. Sindsdien zijn Klankbord Ladonk en gemeente Boxtel gesprekspartner, aangaande het bedrijventerrein.

De klankbordgroep spant zich in voor een toekomstbestendig bedrijventerrein in de breedste zin van het woord op basis van 8 centrale thema's, waaronder het thema veiligheid. Zowel de initiatiefnemers van de klankbordgroep, als de ondernemers van Ladonk, hechten veel waarde aan het KVO en is een bewezen basis voor goede publiek-private samenwerking.

In eerdere gesprekken tussen het bestuur van SBBB en Klankbord Ladonk is uitgesproken om op den duur de volledige stichting (inclusief financiën) over te dragen aan Klankbord Ladonk. Zo zou Klankbord Ladonk zich niet alleen beperken tot inspanning voor het KVO, maar ook verantwoordelijk worden voor de volledige collectieve beveiliging op Ladonk. Ondanks herhaaldelijke verzoeken vanuit Klankbord Ladonk, heeft het tot op heden niet tot een overdracht geleid. Daarom heeft Klankbord Ladonk besloten een eigen stichting (SVOBB) op te richten om zelfstandig het KVO voort te kunnen zetten.

Beoogd resultaat

SBBB heeft de gemeente gevraagd om een financiële bijdrage aan de gemaakte kosten voor hercertificering. Door deze financiële afwikkeling is SBBB formeel geen partner meer binnen het KVO en ontstaat er een heldere rol- en taakverdeling. SVOBB beschikt echter niet over eigen financiële middelen om de procesbegeleiding en aanverwante activiteiten te financieren. Door een jaarlijkse bijdrage worden de gemaakte kosten gedekt en kan het keurmerk in stand worden gehouden tot aan hercertificering in 2026.

Argumenten

1.1 Het KVO versterkt het vestigingsklimaat op Ladonk

Door de aanwezigheid van het KVO investeren we gezamenlijk in een veilige en daarmee een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor onze ondernemers. De communicatielijnen tussen ondernemers, gemeente, politie, brandweer en overige beveiligingspartners zijn korter waardoor informatie makkelijker gedeeld kan worden en ondernemers tevens een 'gezicht' hebben bij deze partners.

Het KVO-certificaat kan door ondernemers overlegd worden aan verzekeraars, waardoor ondernemers kortingen kunnen ontvangen op een aantal verzekeringspremies. Door de aanwezigheid van het KVO wordt er door verzekeraars een lager risicoprofiel toegewezen aan het bedrijventerrein. Hierdoor is er minder kans op bijvoorbeeld inbraak en/of brand en heeft dit een gunstig effect op de uitkering van schadeclaims.

2.1 Duidelijke rol- en taakverdeling binnen het KVO

Door het terugbetalen van de gemaakte kosten, zijn partijen niet meer van elkaar afhankelijk en ontstaat er een duidelijke rol- en taakverdeling ten aanzien van ieders bijdrage aan het KVO.

2.2 De bijdrage biedt kansen voor een hernieuwde samenwerking op Ladonk

De gemeente geeft hiermee het signaal af aan ondernemers waarde te hechten aan de samenwerking en dit kracht bij te zetten in de vorm van financiële ondersteuning. Klankbord Ladonk is voornemens om een formele entiteit aan te nemen om zich sterker te kunnen profileren op het bedrijventerrein. Daarbij geschiedt de facturatie op basis van daadwerkelijk gemaakte kosten in 2024-2025. Aan SVOBB wordt gevraagd om de originele facturen ter onderbouwing en transparantie mee te sturen.

Kanttekeningen

1.1 Rol- en taakverdeling tussen 'clubs' zijn nog onvoldoende helder

Er zijn een aantal verenigingen en stichtingen op Ladonk actief, die in sommige gevallen zich in elkaars vaarwater begeven. Dit leidt bij ons, maar ook bij ondernemers van Ladonk tot verwarring en ruis over ieders rol en taken. Dit bemoeilijkt ook de onderlinge en uiteindelijke samenwerking met de ondernemers en is tevens momenteel een van de grootste uitdagingen op Ladonk. Het is daarom voor Klankbord Ladonk van cruciaal belang om tot een entiteit te komen die, op basis van draagvlak onder ondernemers, door ondernemers wordt herkend en erkend als nieuw ondernemerscollectief. Het KVO is slechts één thema waarop we de samenwerking met ondernemers graag zien plaatsvinden.

2.1 Klankbord Ladonk is financieel afhankelijk

Door het uitblijven van een (financiële) overdracht van SBBB aan Klankbord Ladonk, beschikt Klankbord Ladonk niet over eigen financiële middelen voor de continuïteit van het KVO en is nu volledig financieel afhankelijk van een gemeentelijke bijdrage. Op termijn is het wenselijk dat Klankbord Ladonk een formele entiteit wordt en over eigen financiële middelen beschikt. Doel is om tot een evenredige verdeling van de kosten te komen ten aanzien van het KVO, met daarin ook een financieel aandeel van ondernemers. Het KVO is immers een publiek-private samenwerking op alle fronten.

2.2 De financiële bijdrage is lager dan gevraagd

Klankbord Ladonk heeft een aanzienlijk hogere financiële bijdrage gevraagd, waarbij een jaarlijkse reservering werd gemaakt voor dekking van de kosten voor de audit in 2026. Een beperkte financiële bijdrage dwingt Klankbord Ladonk om voor de audit in 2026 over eigen financiële middelen te beschikken. Dit zou door Klankbord Ladonk verkeerd kunnen worden geïnterpreteerd en het vertrouwen in de samenwerking kunnen beschadigen. Een goede onderbouwing van deze keuze aan Klankbord Ladonk is daarbij van belang.

Financiën

De totale bijdrage van € 14.000,00 wordt uit het bestaand werkbudget van beleidsproduct economisch beleid gedekt.

Uitvoering

De KVO-werkgroep komt tweemaal per jaar bijeen. De gemeente neemt zitting in de werkgroep, vertegenwoordigd vanuit team economie. Onderdeel van de audit in 2023 is de bekrachtiging van de samenwerking middels de ondertekening van een convenant, welke reeds door alle overige partijen is ondertekend.

Communicatie

De communicatie over de verdere samenwerking binnen het KVO en alles wat daaruit voortvloeit, verloopt via de communicatiekanalen van Klankbord Ladonk. De inhoud van de informatie wordt op voorhand afgestemd met de werkgroep, waar de gemeente in vertegenwoordigd is.

Bijlagen

Bijlage 1: Convenant samenwerking Keurmerk Veilig Ondernemen Bedrijventerrein Ladonk te Boxtel

Bijlage 2: Samenwerkingsovereenkomst Publiek-private samenwerking bedrijventerrein Ladonk te Boxtel
d.d. 17 december 2020.