

Registratienr.: 1276261

Openbaar

Onderwerp

1276261 - TransitieVisie Warmte gemeente Boxtel

Status

Besluitvormend

Voorstel

1. De TransitieVisie Warmte vast te stellen.

Inleiding

In het Klimaatakkoord is overeengekomen dat alle gemeenten de regierol op zich nemen in de warmtetransitie naar aardgasvrije wijken in 2050. Elke gemeente moet voor eind 2021 een Transitievisie Warmte (TVW) vaststellen. Een TVW geeft een eerste richting aan de aanpak van het aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving (zowel woningen als andere gebouwen). De TVW wordt elke vijf jaar, of zoveel eerder als nodig is, herzien. In de decembercirculaire 2019 zijn voor alle gemeenten middelen beschikbaar gesteld voor het opstellen van de TVW. Daartoe is door de gemeenten Boxtel, Sint-Michielsgestel en Vught een plan van aanpak opgesteld en heeft op basis hiervan een aanbesteding plaatsgevonden. Naar aanleiding hiervan is aan Over Morgen BV opdracht gegeven om voor de drie gemeenten afzonderlijke TVW's op te stellen. De gemeenteraad is geïnformeerd over de voortgang in de raadsinformatiebrieven van 10 november 2020 en 29 juni 2021. Daarnaast is de gemeenteraad mondeling (digitaal) geïnformeerd op 2 maart 2021 en heeft een (digitale) in-gespreks-avond op 25 mei 2021 plaatsgevonden.

Beoogd resultaat

Voldoen aan de doelen uit de Klimaatwet, Klimaatakkoord en RES NOB 1.0 in een aanpak naar een aardgasvrije gebouwde omgeving.

Argumenten

1.1 In de Klimaatwet en Klimaatakkoord is het aardgasvrij worden vastgelegd.

Op grond van de Klimaatwet moet in 2030 49% en in 2050 95% CO₂ gereduceerd worden ten opzichte van 1990. De afspraak in het Klimaatakkoord is dat in 2050, 7 miljoen woningen en 1 miljoen gebouwen (met name bedrijven) van het aardgas af zijn. Als eerste stap worden tot 2030 de eerste 1,5 miljoen bestaande woningen verduurzaamd. Dit kan door de woning individueel transitie gereed te maken door isolatie, lage temperatuur afgifte systemen en/of de installatie van een (hybride) warmtepomp of door een collectieve warmte voorziening door aansluiting van de woning (en omliggende gebouwen/bedrijven) op een warmtenet. In de TVW is beschreven hoe dit mogelijk is. Daartoe zijn in de TVW (zie bijlage 1) transitiepaden en een transitiekaart opgenomen. Daarnaast zijn stappen richting de uitvoering opgenomen. Die suggesties moeten nog uitgewerkt worden in een uitvoeringsprogramma en uitvoeringsorganisatie. Dit wordt begin 2022 opgepakt.

1.2 Met de TVW leveren we een bijdrage aan de regionale doelstelling uit de RES NOB 1.0 voor de opwek van 3 Petajoule (PJ) duurzame warmte.

Om de landelijke doelen uit het Nationaal Programma RES te realiseren moet in de regio NOB 3 PJ warmte (=3.000 TJ) opgewekt en gereduceerd worden, naast het doel van 11% energiebesparing in 2030 t.o.v. 2017. Dit staat gelijk aan het huidige gemiddelde energieverbruik van ongeveer 60.000 woningen.

Dit kan door de inzet van efficiëntere alternatieven voor aardgas, zoals (hybride) warmtepompen in individuele woningen/gebouwen of als onderdeel van een collectieve warmtevoorziening in de vorm van een lokaal bronnet gevoed door energie uit oppervlakte- of afvalwater in combinatie met een warmte-/koudeopslag. Uit de TVW blijkt op basis van de hiervoor uitgevoerde verkenning voor een collectieve warmtevoorziening dat hiervoor startkansen aanwezig zijn in de gemeente Boxtel. Omdat warmtepompen (eventueel in combinatie met een lokaal bronnet gevoed door duurzame bronnen) veel efficiënter zijn dan Cv-ketels kan hiermee duurzame warmte opgewekt worden. Met een hybride warmtepomp (i.c.m. een Cv-ketel) kun je zo'n 20% CO₂ met een volledige elektrische warmtepomp zo'n 30 tot 45% CO₂ en met een warmtenet op basis van een duurzame bron 50 tot 70% CO₂ besparen. Doordat een warmtenet efficiënter is, kan het ook een middel zijn om de warmtevoorziening in de toekomst betaalbaar te houden. Daarom gaan we samen met woningcorporatie JOOST de haalbaarheid hiervan verder onderzoeken.

Binnen de Stuurgroep RES NOB is overeengekomen dat de TVW's uiterlijk medio 2023 worden herzien, maar blijft de opgave een gezamenlijke opgave. Die herziening is gericht op de RES doelstelling en hoeft geen algehele actualisatie te zijn van de TVW. Dit biedt ruimte voor de gemeenten om tussentijds een nieuwe doelstelling te bepalen omdat er dan duidelijkheid ontstaat omtrent de huidige bottlenecks. Die doelstellingen kunnen dan opgenomen worden in de RES 2.0 als tussentijds ijkmoment. Tevens is er dan meer ervaring beschikbaar vanuit de huidige proeftuinprojecten (Proeftuin aardgasvrije wijken) die nu uitgevoerd worden. De voortgang hiervan zal regionaal, provinciaal en nationaal jaarlijks gemonitord worden.

Kanttelingen

1.1 Er zijn geen startwijken gepland.

In het Klimaatakkoord is afgesproken dat de gemeente in de eerste TVW in ieder geval voor wijken die tot en met 2030 gepland zijn, zal opnemen:

1. hoeveel woningen en andere gebouwen tot en met 2030 worden geïsoleerd en/of aardgasvrij worden gemaakt;
2. welke alternatieve warmtevoorzieningen kansrijk zijn; en
3. welk warmtealternatief de laagste nationale kosten heeft.

Door de relatief lage dichtheid van de woningen in de gemeente is een collectieve warmtevoorziening niet overal een optie, maar uit de uitgevoerde verkenning blijken goede kansen voor warmtenetten en is het met name voor het gebied rondom de Brederodeweg waarschijnlijk dat een warmtenet de laagste maatschappelijke kosten heeft. Voorgesteld wordt daarom om samen met JOOST en andere eigenaren voor beide gebieden de technische en economische mogelijkheden verder te onderzoeken en waar mogelijk concreet te maken. In de verkenning is gerekend met de huidige aardgasprijs en is geen rekening gehouden met subsidies (zoals de huidige regeling Subsidie verduurzaming aardgasvrije huurwoningen).

Registratienr.: 1276261**Openbaar**

Daardoor biedt een warmtenet kansen om de warmtevoorziening voor iedereen betaalbaar te houden.

Financiën

In de algemene uitkering decembercirculaire 2019 hebben wij €237.098 ontvangen voor het opstellen en uitvoeren van de TransitieVisie Warmte. Via een meervoudig onderhandse aanbesteding is het opstellen van de TVW aan Over Morgen BV gegund voor €47.000 ex BTW. Een gedeelte van het bedrag (€ 224.000,-) dat gelabeld is vanuit de decembercirculaire 2019 voor warmtetransitie is overgeheveld naar 2021 met de eerste bestuursrapportage 2021. Dit bedrag kan ingezet worden als dekking van de kosten van € 47.000,- voor het opstellen van TVW aan Over Morgen BV.

Voor de verdere uitvoering moeten nog aanvullende gelden beschikbaar gesteld worden door het Rijk om de warmtetransitie mogelijk te maken. Er zijn nog middelen beschikbaar voor de uitvoering en herziening van de TVW en voor het haalbaarheidsonderzoek naar een lokaal warmtenet samen met woningcorporatie JOOST. Een cofinanciering vanuit subsidies hierbij is mogelijk.

Het kabinet heeft op Prinsjesdag bekend gemaakt dat ruim 1,3 miljard euro beschikbaar komt voor de verduurzaming van woningen en gebouwen: ongeveer een half miljard voor een nationaal isolatieprogramma, een kwart miljard voor de toepassing van warmtepompen en een half miljard voor het verduurzamen van maatschappelijk vastgoed. Daarnaast worden gemeenten en energieregio's financieel ondersteund bij de uitvoeringskosten van het Klimaatakkoord. Hoeveel hiervan voor de uitvoering binnen de gemeente Boxtel beschikbaar komt, is nog niet bekend.

Voor nu heeft de TVW geen financiële consequenties voor de gemeente. Uitgangspunt voor het opstellen van het uitvoeringsprogramma is dat de uitvoering van het programma met een gesloten gemeentelijke beurs kan plaatsvinden, dus met bijdragen vanuit Rijk en subsidies. Hierbij wordt gekeken naar een realisatie met budget neutrale oplossingen voor de inwoners, waarbij de investeringen leiden tot een verlaging van de woonlasten.

Uitvoering

De uitvoering van de TVW uit hoofdstuk 5 wordt verder uitgewerkt in 2022. Hiervoor wordt uiterlijk in 2023 de TVW herzien en deze vormt input voor de RES NOB 2.0 die per 1 juli 2023 gereed moet zijn. Aan de hand van de resultaten van het haalbaarheidsonderzoek naar een collectief warmtenet wordt een inschatting gemaakt van het aandeel van de gemeente Boxtel binnen het regionale doel voor duurzame warmte in 2030.

Daarnaast wordt een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar een warmtenet samen met JOOST, waarvan de resultaten worden meegenomen in de herziening van de TVW. In dit haalbaarheidsonderzoek worden ook andere bronnen dan warmte uit afval- of oppervlaktewater betrokken (bv restwarmte uit industrie). Daarnaast wordt in dit haalbaarheidsonderzoek ook onderzocht of dit warmtenet in de toekomst uitgebreid kan worden naar woningen/gebouwen in de nabijheid of dat op termijn kansen zijn om verschillende lokale bronnetten te koppelen. De gemeenteraad wordt regelmatig over de voortgang geïnformeerd. Naast de TVW is ook documentatie beschikbaar over het toegepaste warmtetransitiemodel in bijlage 2 en de notitie van uitgangspunten in bijlage 3.

Registratienr.: 1276261

Openbaar

Communicatie

Naast de TVW wordt ook een publieksvriendelijke interactieve versie geleverd als infographic voor op de gemeentelijke website. Daarnaast wordt een persbericht en infographic geleverd voor de media. Verder wordt voor intern gebruik een storymap geleverd met interactief kaartmateriaal, waarmee we verder in de uitvoering kunnen. Na vaststelling kunnen deze gepubliceerd en verspreid worden.

Boxtel, 9 november 2021

Burgemeester en wethouders van Boxtel,
de gemeentesecretaris,
A.E. Kraal

de burgemeester,
R.S. van Meygaarden

Bijlagen

Bijlage 1: TransitieVisie Warmte gemeente Boxtel, Over Morgen BV, 2021

Bijlage 2: Warmtetransitiemodel, Over Morgen BV, 2021

Bijlage 3: Notitie van uitgangspunten, Over Morgen BV, 2021

Ter inzage

Niet van toepassing

Contactpersoon

Han van den Broeke, teammanager a.i. Maatschappelijke en Economische Ontwikkeling,
h.vd.broeke@mijngemeentedichtbij.nl

Registratienr.: 1276261

Aanhef

De raad van de gemeente Boxtel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 november 2021;

Besluit

1. De TransitieVisie Warmte vast te stellen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 21 december 2021;

De gemeenteraad van Boxtel,
de griffier,
I.H.M. Smits

de voorzitter,
R.S. van Meygaarden

Registratienr.: 1276261

Onderwerp

1276261 - TransitieVisie Warmte gemeente Boxtel

Samenvatting

In het Klimaatakkoord is overeengekomen dat alle gemeenten in 2021 een TransitieVisie Warmte (TVW) opstellen. Een TVW geeft een eerste richting aan de aanpak van het aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving (zowel woningen als bedrijven). Daartoe heeft de gemeente Sint-Michielsgestel samen met Boxtel en Vught opdracht gegeven aan Over Morgen om voor elke gemeente een TVW op te stellen. Uit de uitgevoerde verkenning blijken startkansen voor een lokaal warmtenet, die samen met woningcorporatie JOOST nader worden onderzocht op de haalbaarheid.

Voorstel

1. In te stemmen met de TransitieVisie Warmte gemeente Boxtel en deze door te geleiden aan de raad ter vaststelling.

Besluit

Datum: